

# SECTORAAL BPA ZONEVREEMDE RECREATIE



Molenstraat 5  
Tel.: 03 340 00 21 Fax: 03 340 00 70

## GEMEENTE RIJKEVORSEL Provincie Antwerpen

### STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

Dossiernr.: 003083  
Projectnr.: 07/3083

Versie: B

oktober 2005

<p>Voorlopig aanvaard door de gemeenteraad in zitting van bij bevel</p> <p>de secretaris                      de burgemeester-voorzitter</p> <p>R. Vanheuckelom                      M. Brughmans</p>	<p>Het College en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ten gemeentehuize ter inzage van het publiek werd neergelegd gedurende het openbaar onderzoek van                      tot</p> <p>Namens het College van Burgemeester en Schepenen bij bevel</p> <p>de secretaris                      de burgemeester-voorzitter</p> <p>R. Vanheuckelom                      M. Brughmans</p>
<p>Definitief aanvaard door de gemeenteraad in zitting van bij bevel</p> <p>de secretaris                      de burgemeester-voorzitter</p> <p>R. Vanheuckelom                      M. Brughmans</p>	<p>De ontwerper: Bart Antheunis</p>

**ARCADIS Gedas nv**  
**Clara Snellingsstraat 27**  
**2100 ANTWERPEN – DEURNE**

**Tel.: 03 360 83 00**  
**Fax: 03 360 83 01**



 ISO 9001 gecertificeerd voor:  
Adviesverlening, studie en ontwerp van gebouwen, infrastructuur, milieu en ruimtelijke ordening

BTW BE 0426.682.709  
RPR ANTWERPEN  
ING 320.0687053.72



**Revisiestatus:**

Versie	Datum	Opmerking
A	jun '05	Aanpassingen na plenaire vergadering dd. 27/01/2005
B	okt. '05	Aanpassingen na plenaire vergadering dd. 07/07/2005

**Opgesteld:**

Afd. / Discipline	Functie	Naam	Handtekening	Datum
Ruimtelijke ordening	Projectcoördinator	Bart Antheunis		
	Ruimtelijk planner Projectmedewerker	Aster Vanermen		

**Geverifieerd:**

Afd. / Discipline	Functie	Naam	Handtekening	Datum
Planologie	Afdelingsverantw. Ruimtelijk planner	Wouter Dernau		





## INHOUDSOPGAVE

<b>STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN .....</b>	<b>7</b>
ART 1. GEZAMELIJKE VOORSCHRIFTEN .....	9
<i>Art. 1.01. Beplantingsplan</i> .....	9
<i>Art. 1.02. Reliëfwijzigingen</i> .....	9
<i>Art. 1.03. Afsluitingen</i> .....	9
<i>Art. 1.04. Terminologie</i> .....	9
DEELBPA 1: DE AALSCHOLVERS .....	11
ART 2. ZONE VOOR VISRECREATIE .....	11
ART 3. ZONE VOOR PARKING EN GEBOUWEN .....	12
ART 4. ZONE VOOR TOEGANG .....	13
DEELBPA 2: LANDELIJKE RIJVERENIGING .....	15
ART 2. ZONE VOOR RECREATIEVE GEBOUWEN EN TERREINEN .....	15
ART 3. ZONE VOOR ONVERHARDE TERREINEN .....	17
ART 4. BUFFER .....	18
ART 5. ZONE VOOR TOEGANG .....	19
DEELBPA 3: ZUIDERDIJK TE SINT-JOZEF .....	21
ART 2. ZONE VOOR RECREATIEVE GEBOUWEN EN TERREINEN .....	21
ART 3. ZONE VOOR ONVERHARDE TERREINEN .....	23
ART 4. BUFFER .....	24
ART 5. ZONE VOOR PARKING EN TOEGANGEN .....	25
ART 6. LEIDINGSTRAAT .....	26
ART 7. HOOGSPANNINGSLEIDINGEN .....	27
<b>BESTEMMINGSPLANNEN.....</b>	<b>29</b>





## STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

<p>Voorlopig aangenomen door de gemeenteraad in zitting van bij bevel</p> <p>de secretaris                      de burgemeester-voorzitter</p> <p>R. Vanheuckelom                  M. Berghmans</p> <hr/> <p>Definitief aanvaard door de gemeenteraad in zitting van bij bevel</p> <p>de secretaris                      de burgemeester-voorzitter</p> <p>R. Vanheuckelom                  M. Berghmans</p>	<p>Het College en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ten gemeentehuize ter inzage van het publiek werd neergelegd gedurende het openbaar onderzoek van                  tot</p> <p>Namens het College van Burgemeester en Schepenen bij bevel</p> <p>de secretaris                      de burgemeester-voorzitter</p> <p>R. Vanheuckelom                  M. Berghmans</p>
<p>De ontwerper: Bart Antheunis</p>	







## ART 1. GEZAMELIJKE VOORSCHRIFTEN

### Art. 1.01. Beplantingsplan

Aan de stedenbouwkundige vergunningen kunnen voorwaarden worden gekoppeld met het doel de groenzones of de aanplantingen te herstellen en/of aan te leggen. Zo kan de boomsoort, de hoeveelheid, de inplanting, de kwaliteit, de plantmaat of de diameter van de te planten hoogstammen of heesters worden opgelegd.

Het college van burgemeester en schepenen kan een waarborgsom eisen voor het toekennen van een kapvergunning in functie van het uitvoeren van de aanplanting.

Het opmaken van een beplantingsplan kan opgelegd worden. Dit plan bevat aanduidingen over de locatie van hoogstammen, plantvakken, grasland met de plantnamen en afmetingen, aanduiding te behouden beplanting...

### Art. 1.02. Reliëfwijzigingen

Wijzigingen van het reliëf mogen geen invloed hebben op de waterhuishouding en op de natuurlijke loop van het hemelwater van de aanpalende eigendommen. Hoogteverschillen worden op eigen terrein opgevangen en er wordt steeds aangesloten op het peil van de aanpalende eigendommen.

### Art. 1.03. Afsluitingen

De perceelsgrens of zonegrens kan worden afgesloten door palen met draadwerk, hekwerk en levende hagen of houtkanten.

De hoogte van de afsluiting bedraagt maximaal 2,50m.

Langs het draadwerk wordt een aanplanting van klimop voorzien, zodat een betere integratie in het landschap wordt bekomen.

Levende hagen of houtkanten worden samengesteld uit streekeigen heesters en eventueel aangevuld met hoogstammen.

### Art. 1.04. Terminologie

Voor de toepassing van deze voorschriften wordt verstaan onder:

<b>Bouwhoogte</b>	de hoogte gemeten vanaf het toekomstige maaiveld tot de dakrand
<b>Bouwwerken</b>	elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, welke hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirecte steun vindt in of op de grond.
<b>Grondoppervlakte:</b>	Oppervlakte van een gebouw, inclusief buitenmuren
<b>Hoofdbestemming:</b>	bestemming van een pand voor meer dan 50% van het vloeroppervlak, tenzij anders aangegeven.
<b>Hoogstam:</b>	bestaande boom met een stamomtrek van minimaal 50 cm. Gemeten op 1 m. boven het maaiveld.
<b>Instandhoudingswerken</b>	werken die geen betrekking hebben op de stabiliteit en het gebruik van het gebouw. Het voor de toekomst ongewijzigd veilig stellen van een gebouw



---

	door het bijwerken, herstellen of vervangen van geërodeerde of versleten materialen of onderdelen.
<b>Kroonlijst:</b>	het snijvlak tussen en rechtopstaande gevel en een hellend dakvlak.
<b>Kroonlijsthoogte:</b>	wordt gemeten van het maaiveld tot de onderkant van de kroonlijst.
<b>Nevenbestemming:</b>	bestemming van een pand voor max. 50 % van het vloeroppervlak, tenzij anders vermeld
<b>Nokhoogte</b>	de afstand vanaf het maaiveld tot aan het hoogste punt van het bouwwerk
<b>Beplantingsplan:</b>	Een beplantingsplan bevat de aanduiding van paden, verharding, parking, waterpartijen... met maten en materiaalaanduiding evenals de aanduiding van hoogstammen, plantvakken, gazon... met afmetingen en plantennamen.
<b>Omgevingsrapport:</b>	een document waarin voor een bepaald project informatie wordt verschaft over de ruimtelijke context, de effecten op, de inpassing in en de kwaliteitsverhoging van de omgeving.
<b>Plat dak:</b>	een dak, dat een gebouw afdekt en een helling heeft die kleiner is dan 10%.
<b>Rooilijn:</b>	de grens tussen openbaar domein en de aanpalende eigendommen.
<b>Tijdelijke constructies</b>	een bouwwerk, bestaande uit lichte materialen zoals hout... dat slechts voor een beperkte tijd wordt opgetrokken.
<b>Voorbouwlijn:</b>	de grens tussen de bebouwing en de voortuinstrook of de wegenis.
<b>Vloeroppervlakte:</b>	gezamenlijke oppervlakte van de recreatie- woon en werkruimtes, exclusief kelder- en niet ingerichte of bewoonbare zolderruimtes.
<b>Zone</b>	het op het plan omljnd en met kleur of grafisch teken aangeduid gebiedsdeel dat voor een bepaald, door de voorschriften vastgesteld, gebruik bestemd is.



---

## DEELBPA 1: DE AALSCHOLVERS

---

### ART 2. ZONE VOOR VISRECREATIE

#### §1. Bestemming

##### Hoofdbestemming

- visrecreatie

##### Nevenbestemming

- groenvoorzieningen

#### §2. Bebouwing

Binnen de zone voor visrecreatie is geen bebouwing toegelaten.

Langs de visvijver mogen vissteigers geïnstalleerd worden.

#### §3. Inrichting

De zone buiten de visvijver wordt aangelegd met streekeigen groen; bestaande uit gazon, bodembedekkers en lage heesters, eventueel aangevuld met hoogstammen. De zonegrens die samenvalt met de buitenste perceelsgrens dient ingericht te worden met een haag of haagkant.

In de zone mag een onverharde voetweg worden aangelegd met een maximale breedte van 1,5 meter.

Oevers kunnen versterkt worden in functie van de visactiviteiten en kunnen voorzien worden van vissteigers. Bij de aanleg van de oevers dient aandacht te gaan naar de ecologische inrichting ervan.

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is niet toegestaan.



## ART 3. ZONE VOOR PARKING EN GEBOUWEN

### §1. Bestemming

#### Hoofdbestemming

- parking

#### Nevenbestemming

- clublokaal/kantine
- groenvoorzieningen

### §2. Bebouwing

#### Plaatsing van de gebouwen

Inplanting op min. 10m van de buitenste perceelsgrens.

#### Afmeting van de gebouwen

De totale maximale bebouwde oppervlakte bedraagt 150 m<sup>2</sup>.

De kroonlijsthoogte bedraagt maximaal 3,5 meter.

De nokhoogte is maximaal 6 meter.

#### Welstand van de gebouwen

Ieder gebouw dient, op architecturaal gebied, in harmonie te zijn met de omgeving ,én dient tevens op zichzelf een harmonisch geheel te vormen door onder andere gepast gebruik van de aard en de kleur van de materialen, hoogte en profielen.

De dakvorm is vrij, op voorwaarde dat de dakhelling niet meer dan 30° bedraagt. Gebogen daken worden gevormd binnen de max. opgegeven dakhelling. Indien de bestaande gebouwen worden uitgebreid, dan is men verplicht om de bestaande dakhelling te volgen.

De gevels van de gebouwen worden **uitgevoerd in hout of baksteen**. Maximum 50% van de totale geveloppervlakte mag worden afgewerkt met andere materialen, zoals glad beton, sierpleister...

De dakbedekking wordt uitgevoerd in dakpannen, tegelpannen, zwarte golfplaten of leien. Bitumineuze dakbedekking of roofing wordt enkel toegestaan op platte daken.

### §3. Inrichting

Max. 250 m<sup>2</sup> mag worden verhard ten behoeve van parkings. De verhardingen worden uitgevoerd in kleinschalige waterdoorlatende materialen zoals grind, dolomiet of andere waterdoorlatende halfverhardingen.

De niet-verharde delen worden voorzien van streekeigen groenaanleg; bestaande uit gazon, bodembedekkers en lage heesters, eventueel aangevuld met hoogstammen. De zonegrens die samenvalt met de buitenste perceelsgrens dient ingericht te worden met een haag of haagkant.

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is enkel toegestaan binnen de kantine en/of het clublokaal.



## **ART 4. ZONE VOOR TOEGANG**

### **§1. Bestemming**

#### **Hoofdbestemming**

- Toegangsweg

#### **Nevenbestemming**

- Nutsleidingen en de hier bijhorende constructies, die nodig zijn voor de inrichting, de veiligheid en het beheer van de toegangsweg of ten behoeve van het gebouw dat geplaatst wordt in art. 3 zone voor parking en gebouwen

### **§2. Bebouwing**

Behalve de technische infrastructuur die nodig is voor de inrichting, de veiligheid en het beheer van de weg, worden geen gebouwen, bijgebouwen of bouwwerken toegelaten binnen deze zone.

### **§3. Inrichting**

De weg worden uitgevoerd in kleinschalige waterdoorlatende materialen zoals grind, dolomiet of andere waterdoorlatende halfverhardingen. De rooilijn van de weg bedraagt max. 3 meter.

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is niet toegestaan.





---

## DEELBPA 2: LANDELIJKE RIJVERENIGING

---

### ART 2. ZONE VOOR RECREATIEVE GEBOUWEN EN TERREINEN

#### §1. Bestemming

##### Hoofdbestemming

- Ruitershal ten behoeve van indoortraining voor paardensportactiviteiten
- Openluchterreinen voor paardensportactiviteiten

##### Nevenbestemming

- Clublokaal/Kantine
- Bergruimte
- Technische installaties en tijdelijke constructies in functie van de paardensportactiviteiten, verlichting, elektriciteitsvoorziening...
- Parkeerterrein
- Groenvoorziening

#### §2. Bebouwing

##### Plaatsing van de bebouwing

Plaatsing van de gebouwen om min. 3 meter van de zonegrens en op min. 20 meter van de rooilijn van de Beersebaan.

##### Afmeting van de gebouwen

Bebouwbare oppervlakte: max. 2.000m<sup>2</sup> grondoppervlakte.

Bouwhoogte: kroonlijsthoogte max. 5m en nokhoogte max. 12m.

##### Welstand van de gebouwen

Het clublokaal/kantine en de bergruimte dienen geïntegreerd te worden in de ruitershal.

Het gebouw dient op architecturaal gebied in harmonie te zijn met de omgeving en dient tevens op zichzelf een harmonisch geheel te vormen door o.a. gepast gebruik van de aard en kleur van de materialen, hoogte en profielen.

De dakvorm is vrij met een maximale dakhelling van 30°.

De gevels worden uitgevoerd in baksteen, gevelsteen, sierpleister, hout of geprofileerde staalplaten. Betonplaten of geprofileerde staalplaten zijn verboden in de (voor-)gevels gericht naar de Beersebaan.

De dakbedekking wordt uitgevoerd in dakpannen, tegelpannen, golfplaten, of leien. Bitumineuze dakbedekking of roofing is enkel mogelijk voor platte daken. Betonplaten of geprofileerde staalplaten zijn verboden.



### §3. Inrichting

De niet bebouwde zone kan voor max. 50% verhard worden voor de inrichting van parkings, terrassen en toegangspaden. De verhardingen worden uitgevoerd in kleinschalige, waterdoorlatende materialen, zoals klinkers, betonstraatstenen, dolomieten... Het parkeerterrein dient aansluitend bij de Beersebaan voorzien te worden en mag maximaal 1.000 m<sup>2</sup> bedragen.

De delen die niet worden verhard of niet worden ingericht voor de paardensportactiviteiten worden ingericht als groenzone bestaande uit gazon, bodembedekkers, streekeigen lage heesters of hoogstammen...

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is enkel toegestaan binnen het clublokaal/kantine of in de ruiterhal.





## **ART 3. ZONE VOOR ONVERHARDE TERREINEN**

### **§1. Bestemming**

#### **Hoofdbestemming**

- Openluchtterreinen voor paardensportactiviteiten

#### **Nevenbestemming**

- Technische installaties en tijdelijke constructies in functie van de paardensportactiviteiten
- Groenvoorziening

### **§2. Bebouwing**

Naast de technische installaties en tijdelijke constructies in functie van de paardensportactiviteiten is er geen bebouwing toegelaten binnen deze zone.

### **§3. Inrichting**

De delen die niet worden ingericht in functie van de paardensportactiviteiten worden ingericht als groenzone bestaande uit gazon, bodembedekkers, streekeigen lage heesters of hoogstammen...

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is niet toegestaan.



## **ART 4. BUFFER**

### **§1. Bestemming**

#### **Hoofdbestemming**

- Groenvoorziening

#### **Nevenbestemming**

- Onverharde doorsteken naar aanliggende paden en wegen

### **§2. Bebouwing**

Er worden geen gebouwen, bijgebouwen of bouwwerken binnen deze zone toegelaten.

### **§3. Inrichting**

De bufferstrook wordt beplant met streekeigen heesters en hoogstammen.

In de buffer kunnen onverharde doorsteken aangelegd worden naar aanliggende paden en wegen ten behoeve van ruiterwandeltochten. Deze doorsteken hebben een maximale breedte van 2 meter.

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is niet toegestaan.



## **ART 5. ZONE VOOR TOEGANG**

### **§1. Bestemming**

#### **Hoofdbestemming**

- Toegangsweg

#### **Nevenbestemming**

- Technische infrastructuur die nodig zijn voor inrichting, de veiligheid en het beheer van de toegangsweg en voor de gebouwen die gelegen zijn in art. 2 zone voor recreatieve gebouwen en terreinen

### **§2. Bebouwing**

Behalve de technische infrastructuur die nodig is voor de inrichting, de veiligheid en het beheer van de weg, worden geen gebouwen bijgebouwen of bouwwerken toegelaten binnen deze zone.

### **§3. Inrichting**

De weg worden uitgevoerd in kleinschalige waterdoorlatende materialen zoals grind, dolomiet of andere waterdoorlatende halfverhardingen. De rooilijn van de weg bedraagt max. 3 meter.

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is niet toegestaan.





---

## DEELBPA 3: ZUIDERDIJK TE SINT-JOZEF

---

### ART 2. ZONE VOOR RECREATIEVE GEBOUWEN EN TERREINEN

#### §1. Bestemming

##### Hoofdbestemming

- Gebouwen ten behoeve van de recreatieve activiteiten (Lokalen, Kantine, Kleedkamers, Sanitair, Tribune...)
- Openluchterreinen voor de recreatieve activiteiten

##### Nevenbestemming

- Technische installaties en tijdelijke constructies in functie van de recreatieve activiteiten, verlichting, elektriciteitsvoorziening...
- Groenvoorziening

#### §2. Bebouwing

##### Plaatsing van de bebouwing

De gebouwen mogen vrij in de zone geplaatst worden.

##### Afmeting van de gebouwen

Bebouwbare oppervlakte: max. 3.000 m<sup>2</sup> grondoppervlakte.

Bouwhoogte: kroonlijsthoogte max. 5 m en nokhoogte max. 7 m.

##### Welstand van de gebouwen

Ieder gebouw dient op architecturaal gebied in harmonie te zijn met de omgeving en dient tevens op zichzelf een harmonisch geheel te vormen door o.a. gepast gebruik van de aard en kleur van de materialen, hoogte en profielen.

De dakvorm is vrij met een maximale dakhelling van 30°.

De gevels worden uitgevoerd in baksteen, gevelsteen, sierpleister, hout of geprofileerde staalplaten. Betonplaten of geprofileerde staalplaten zijn verboden in de (voor-)gevels gericht naar de Zuiderdijk.

De dakbedekking wordt uitgevoerd in dakpannen, tegelpannen, golfplaten, of leien. Bitumineuze dakbedekking of roofing is enkel mogelijk voor platte daken. Betonplaten of geprofileerde staalplaten zijn verboden.

#### §3. Inrichting

De niet bebouwde zone kan voor max. 25% verhard worden voor de inrichting van terrassen, paden... De verhardingen worden uitgevoerd in kleinschalige, waterdoorlatende materialen, zoals klinkers, betonstraatstenen, dolomieten...



De delen die niet worden verhard of niet worden ingericht voor de recreatieve activiteiten worden ingericht als groenzone bestaande uit gazon, bodembedekkers, streekeigen lage heesters of hoogstammen...

Op de perceels- en/of zonegrens die grenst aan het natuurgebied Kievitsheide dient een afsluiting geplaatst te worden van 2,50 meter hoog. Indien de afsluiting voorzien wordt van beplanting dient deze aan de zijde van het recreatiegebied aangeplant te worden.

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is enkel toegestaan langs het hoofdspeelveld en mag niet hoger worden opgericht dan de gebouwen en afsluitingen die rond het hoofdspeelveld zijn opgesteld.



## **ART 3. ZONE VOOR ONVERHARDE TERREINEN**

### **§1. Bestemming**

#### **Hoofdbestemming**

- Openluchterreinen voor recreatieve activiteiten

#### **Nevenbestemming**

- Technische installaties en tijdelijke constructies in functie van de recreatieve activiteiten
- Groenvoorziening

### **§2. Bebouwing**

Naast de technische installaties en tijdelijke constructies in functie van de recreatieve activiteiten is er geen bebouwing toegelaten binnen deze zone.

### **§3. Inrichting**

De delen die niet worden ingericht in functie van de recreatieve activiteiten worden ingericht als groenzone bestaande uit gazon, bodembedekkers, streekeigen lage heesters of hoogstammen...

Op de perceels- en/of zonegrens die grenst aan het natuurgebied Kievitsheide dient een draadafsluiting geplaatst te worden van 2,50 meter hoog. Indien de afsluiting voorzien wordt van beplanting dient deze aan de zijde van het recreatiegebied aangeplant te worden.

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is niet toegestaan.



## **ART 4. BUFFER**

### **§1. Bestemming**

#### **Hoofdbestemming**

- Groenvoorziening

#### **Nevenbestemming**

- Nutsleidingen

### **§2. Bebouwing**

Er worden geen gebouwen, bijgebouwen of bouwwerken binnen deze zone toegelaten.

### **§3. Inrichting**

De bufferstrook wordt beplant met streekeigen heesters en hoogstammen voor zover dit verenigbaar is met de vigerende regelgeving voor de nutsleidingen die eronder zijn gelegen.

In de buffer kan een langzaam verkeersverbinding worden aangelegd ter ontsluiting van het achterliggende natuurgebied Kievitsheide met een maximale rooilijnbreedte van 3 meter.

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is niet toegestaan.





## **ART 5. ZONE VOOR PARKING EN TOEGANGEN**

### **§1. Bestemming**

#### **Hoofdbestemming**

- Toegangswegen
- Parkeerterrein

#### **Nevenbestemming**

- Groenvoorziening
- Technische infrastructuur die nodig zijn voor inrichting, de veiligheid en het beheer van de toegangsweg en voor de gebouwen die gelegen zijn in art. 2 zone voor recreatieve gebouwen en terreinen

### **§2. Bebouwing**

Behalve de technische infrastructuur die nodig is voor de inrichting, de veiligheid en het beheer van de weg, worden geen gebouwen bijgebouwen of bouwwerken toegelaten binnen deze zone.

### **§3. Inrichting**

De toegangswegen en het parkeerterrein worden uitgevoerd in kleinschalige waterdoorlatende materialen zoals grind, dolomiet of andere waterdoorlatende halfverhardingen. De rooilijn van de toegangswegen bedraagt max. 3 meter.

De niet-verharde delen, worden voorzien van een groenaanleg, bestaande uit gazon, bodembedekkers, hagen, haagkanten en/of hoogstammen.

Het plaatsen van reclame- of publiciteitsborden is niet toegestaan.



## ART 6. LEIDINGSTRAAT

De aanleg en exploitatie van ondergrondse transportleidingen en de bijhorende constructies die noodzakelijk zijn voor de exploitatie ervan, is toegestaan. Nieuwe leidingen worden gerealiseerd in functie van het optimaal ruimtegebruik van de leidingstraat. De aanvragen voor vergunningen voor transportleidingen en bijhorende constructies worden beoordeeld rekening houdend met de in grondkleur aangegeven bestemming.



## ART 7. HOOGSPANNINGSLEIDINGEN

De aanleg en exploitatie van hoogspanningsleidingen en de bijhorende constructies die noodzakelijk zijn voor de exploitatie ervan, is toegestaan. Nieuwe hoogspanningsleidingen worden gerealiseerd in functie van het optimaal ruimtegebruik van de bestaande hoogspanningsleiding. De aanvragen voor vergunningen voor hoogspanningsleidingen en bijhorende constructies worden beoordeeld rekening houdend met de in grondkleur aangegeven bestemming.





## BESTEMMINGSPLANNEN

<p>Voorlopig aangenomen door de gemeenteraad in zitting van bij bevel</p> <p>de secretaris                      de burgemeester-voorzitter</p> <p>R. Vanheuckelom                      M. Berghmans</p> <hr/> <p>Definitief aanvaard door de gemeenteraad in zitting van bij bevel</p> <p>de secretaris                      de burgemeester-voorzitter</p> <p>R. Vanheuckelom                      M. Berghmans</p>	<p>Het College en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ten gemeentehuize ter inzage van het publiek werd neergelegd gedurende het openbaar onderzoek van                      tot</p> <p>Namens het College van Burgemeester en Schepenen bij bevel</p> <p>de secretaris                      de burgemeester-voorzitter</p> <p>R. Vanheuckelom                      M. Berghmans</p>
<p>De ontwerper: Bart Antheunis</p>	